

**Акт
ревизии СНТСН «Дружба Даманские»**

от 26.07. 2023 года

Настоящий акт составлен членами ревизионной комиссии Садоводческого Некоммерческого Товарищества Собственников Недвижимости «Дружба» (далее по тексту Товарищество) Кулешовой И.А., Ломовой О.Л., Морозовой А.П. избранными на общем собрании _____года, проведена ревизия финансово-хозяйственной деятельности товарищества.

Период проверки с 01 января 2022 по 31 декабря 2022 года.

В проверяемом периоде: председатель правления Товарищества — С.В. Астахов.

В ходе настоящей ревизии проведены следующие мероприятия:

1. Наличие документации и документооборота;
2. Проверка поступления денежных средств за электроэнергию, членских взносов и оплаты расходов согласно смете;
3. Проверка расчетов по оплате труда;
4. Проверка наличия договоров от имени товарищества;

Ревизия финансово-хозяйственной деятельности СНТСН «Дружба Даманские» (далее СНТ) проведена выборочным методом.

Настоящей ревизией установлено следующее:

- В отчетном периоде в СНТСН «Дружба Даманские» учет доходов и расходов ведется кассовым методом через кассу и расчетный счет. СНТ применяет упрощенную систему налогообложения.

В кассе все операции оформляются приходными и расходными кассовыми ордерами в электронном виде в программе 1С «Садовод».

Взносы наличных денежных средств на расчетный счет оформлены банковскими квитанциями. Наличные денежные средства с расчетного счета не снимаются.

Для проверки представлены : банковские выписки, акты, счет-фактуры, документы по кассе, из программы 1С: анализ счетов 60 (поставщики услуг), 51 (операции по банку), 50 (операции по кассе), 76 (расчеты с членами СНТ), 71 (расчеты с подотчетными лицами), ОСВ по счетам 70 (зарплата), 68 (расчеты по НДФЛ),69 (расчеты по страховым взносам в бюджет)

Замечания:

- в электронных регистрах программы 1С учета кассовых операций аналитика поступления взносов фактически отсутствует,
- не указываются конкретные услуги при проведении в 1С программе - актов, счет-фактур с поставщиками и подрядчиками
- в авансовых отчетах нет подписей подотчетных лиц.
- Нет подтверждающих оплату закрывающих документов по следующим контрагентам: Астралсофт ООО=34434,80руб, ИП Коломин А.М.=43000 руб, МУП Чистый город= 38800 руб., Руспетрол= Акт сверки, ИП Тырыжкин А.А.= 82370 руб, Десятый профиль ООО =21 450 руб, ИП Ланко А.С.=2 200 руб.(за 2021год), МОКА Клинский филиал=5000 руб, ИП Савельев А.В.= 238600руб. (2021 год), 217100 руб. (2022год), ИП Сулейманов С.А.= 26270 руб, Цитадель ООО=187000 руб.

За проверяемый период

- поступило взносов на 90,49% от запланированной сметы (за счет поступления взносов за 2019,2020, 2021 гг).

- расходов по смете произведено – на 99%.

Отсутствовали расходы по следующим статьям сметы:

- п.12 сметы «Пожарная безопасность(огнетушители)»;

Перерасход по некоторым пунктам сметы компенсировался другими статьями : вывоз мусора, оплата земельного налога, опил деревьев, и другие.

Рекомендации

1. Все недостающие документы (акты выполненных работ, счет-фактуры, акты сверок расчетов) необходимо предоставить ревизионной комиссии до 26 августа 2023 года. По законодательству РФ, отчетные документы подтверждающие факт оплаты и произведенных услуг, должны присутствовать.
2. Обратить внимание:
 - на правильность и полноту заполнения реквизитов при оформлении первичных документов (договоров, ТОРГ-12, УПД, передаточных актов и т.п.).
 - подтверждать произведенные расходы, не предусмотренные сметой, либо подпадающие под статью «Непредвиденные расходы», решениями Правления СНТ.
3. Для минимизации рисков рекомендовано заключение договоров с физическими лицами, имеющими статус ИП, либо с гражданами, имеющими статус самозанятых.

ВЫВОДЫ:

Ревизионная комиссия предлагает признать работу Правления СНТСН «Дружба Даманские» удовлетворительной.

Ревизор _____ /И.А. Кулешова/
Ревизор _____ /О. Л. Ломова /
Ревизор _____ /А.П. Морозова/